Centre MORBIHAN communauté

Utilisation du guichet numérique des autorisations d'urbanisme (GNAU) pour les professionnels

DATE : décembre 2022



1 – Interface du GNAU avant activation du compte pro



Interface du GNAU tous publics





	GUICHET NUMÉRIQUE DES AUTORISATIONS D'URBANISME
S'INFORMER	SUR LE RÈGLEMENT
	Document d'urbanisme
FORMULER	UNE DEMANDE D'URBANISME NUMÉRIQUE
Aide à la définition du dossier Informations sur la saisie de dossier	CUa
SUIVRE	MES DEMANDES D'URBANISME
	Conditions Générales d'Utilisation



4

2 – Activation du compte pro et paramétrage



Demander l'activation d'un compte pro

Accéder au GNAU « citoyen » (https://gnau.megalis.bretagne.bzh/cmc/gnau/#/)

- Cliquer sur le bouton « Paramètres » situé sous la silhouette verte.
- Cliquer sur le bouton « Personne Morale »
- Renseigner les éléments obligatoires à la demande : identité, identité du responsable, SIRET, raison sociale, adresse...
- Cliquer sur le bouton « Demander l'activation d'un compte pro »



A noter : avant même la création du compte

pro, il est possible de déposer les dossiers sur le

portail citoyen décrit à la page précédente.

Paramétrer son compte et gérer son organisation (1)

morale

Daramàtros utilisatour

Paramètres de compte	Utilisateur
Utilisateur 🐣	Informations
Confidentialité	Les champs marqués d'un Civilité *
Informations	Nom *
	Prénom *
	Type de compte
	Dénomination *
	Raison sociale *
	SIRET*
	Type de société *
	Civilité du représentant *
	Nom du représentant
A noter : Les informations de cette	Prénom du représentant

rubrique sont à renseigner lors de la première connexion avec le compte EPRO... Pour y revenir à tout moment, utiliser le bouton « Paramètres »

ormations p	ersonnelles	
amps marqués d'un asté	erisque (*) sont obligatoires.	
té *	Madame	
×	TEST	
om *	EPRO	
de compte	Particulier	Personne
mination *	Architectes Associés	
on sociale *	A.A.	
Τ*	41160046300037	
de société *	SA	
té du sentant *	Madame	
du sentant	TEST	
om du sentant	EPRO	

Enregistrer mes informations

Coordonnées	
Téléphone	
Téléphone fixe	01-01-01-01
Téléphone mobile	06-06-06-06
Adresse	
Numéro de voie	
Nom de la voie	Rue du Faubourg Saint-honoré
Complément d'adresse	
Localité	Paris
Code postal	75008
Boîte postale	
Cedex	
ſ	Enregistrer mes coordonnées

Rechercher une adres	50	
55 rue du faubourg sa	int honor	
Rue du Faubourg Sa 55 Rue du Faubourg 55 Rue du Faubourg Rue du Faubourg M Rue du Faubourg G	int-honoré 75008 Parts Saint-lazare 59600 Maubeuge Saint-quentin 59600 Maubeuge any 59360 Saint-Souplet Illieni 59360 Saint-Benin	Je ne trouve pas mon ac de vetre adresse.
Boîte postale	Cedex	

A noter : Un assistant pour la saisie des adresses est disponible dans tous les écrans du GNAU.



Paramétrer son compte et gérer son organisation (2)

Confidentialité :





Operis

Paramétrer son compte et gérer son organisation (3)

Groupe et partage :

	Paramètres de compte	Groupe et partage		Permet de supprimer une
	Utilisateur 🔒	Organisation		adresse mail de l'organisation.
	Confidentialité	alain.terrieur@yopmail.com		
	Groupe et partage 😽			
	Informations	Adresse email du compte à ajouter à l'organi	Ajouter +	
	Renseigner l'adresse mail et cliquer sur « Ajouter »			
		Partage de demande autom	atique	
		Membres de mon groupe 💙		Permet de parametrer les habilitations par défaut de
		alain.terrieur@yopmail.com	🖂 Lecture 🗹 Écriture 🖸 Destinataire mails	chaque membre de l'organisation.
		Autres partages 💙		
		Adresse email du compte à ajouter au partag	e automatique	
	Procéder de même pour les		Ajouter 🕇	
	autres partages automatiques.			
			Enregist	rer mes modifications
A note	er : Les membres de l'organisation	n		
ainsi ajo	outés disposeront d'un compte EP	RO.		
Lecture Ecriture	: voir les demandes : voir et modifier les demandes			
Destina avec la d	taire mails : recevoir les mails en demande.	lien		
				www.centremorbihancommunaute.bzt

3 – Interface du GNAU après connexion avec un compte pro



Logo de la ville	Photographie de la ville GUICHET NUMÉRIQUE DES AUTORISATIONS	D'URBANISME	ads-omo-epro@outlook.fr
S'INFORMER	SUR LE RÈGLEMENT		*
FORMULER Aide à la définition du dossier la saisie de dossier Demander un rendez-vous Téléchargement de formulaire vierge	UNE DEMANDE D'URBANISME NUMÉRIQUE	PA PC PCMI PD	▶
SUIVRE	MES DEMANDES D'URBANISME BROUILLONS Á TRAITER INSTRUCTION DECISION Q Rechercher dans la page Première Précédente 1 Suivante Dernière	RECHERCHE AGANCÉE	Dossiers Partagés 10 éléments
Dossier Y Adresse du terrain	✓ Commune	* Demandeur	✓ Projet [×] Création [×] Statut [×] Prochaine étape
PC n°68			29/09/2022 En cours de saisie

4 – Formulation d'une demande d'urbanisme



Saisie d'une demande – Méthode I

Méthode 1 : Renseigner la totalité du dossier grâce aux écrans de saisie du GNAU Epro Remplir le CERFA







13

Remplir le cerfa





A noter : Les erreurs à corriger sont subordonnées à la saisie. Exemple : Pour un Permis de Construire, l'obligation de cocher la case concernant l'architecte, est subordonnée à la surface déclarée.



Joindre les fichiers







www.centremorbihancommunaute.bzh

Transmettre la demande





Saisie d'une demande- Méthode II

Méthode 2 : Importer le Cerfa pré-rempli et ajouter le reste des pièces grâce aux écrans de saisie du GNAU Epro

a) Télécharger un formulaire vierge (optionnel)



www.centremorbihancommunaute.bzh

Saisie d'une demande – Méthode III

Méthode 3 : Constituer un dossier.zip avec toutes ou partie des pièces du dossier et tout importer dans le GNAU Epro

a) Constituer un dossier.zip



Créer un dossier.zip avec toutes les pièces nécessaires ainsi que le Cerfa.

b) Importer le dossier complet



www.centremorbihancommunaute.bzh

Boutons de gestion d'un dossier



Boutons de gestion d'un dossier

Exemple de boutons de gestion des échanges avec le service instructeur :



Bouton « Supprimer » uniquement disponible en mode « Brouillon » (la demande en cours de saisie).

Bouton « Modifier » disponible lorsque le demandeur doit compléter un dossier : suite à une incomplétude par exemple.

Consulter 💿 Historique 🔳

Bouton « Consulter » disponible lorsque le service instructeur a pris en charge le dossier. Il permet d'accéder au bouton « Demandes à la commune » en cas d'annulation par exemple.



Permet de consulter les documents envoyés par le service instructeur.

Boutons « DAACT », « DOC » ou « MODIFICATIF »

A noter : Les boutons présents sur les vignettes et en mode liste sont subordonnés au statut et au type de dossier concerné.

Ci-contre quelques exemples de boutons d'échanges avec le service instructeur.

Le bouton « Historique » est toujours disponible quel que soit le statut : il permet une traçabilité horodatée des échanges dématérialisés.



5 – Suivre les demandes d'urbanisme



Suivre les demandes d'urbanisme (1)

Description du bloc « Suivre... »



•Les vues : Ce sont des boutons qui permettent de modifier le mode d'affichage des dossiers : carte, vignettes, liste. Chaque vue favorise un type de recherche ou de filtre, en fonction des éléments à visualiser et des informations à obtenir.

•Les catégories : Ce sont de boutons qui permettent de choisir d'afficher les dossiers en fonction de leur statut : en cours de saisie, demande transmise, en cours d'instruction etc... Ils favorisent la réactivité grâce à une vision globale des statuts et des fils d'avancement des instructions.

•Les recherches : <u>Recherche rapide</u> par mots clés ou <u>Recherche multicritère</u>, permettent d'afficher les dossiers en fonction d'éléments ciblés tels que « type de dossier », « nom de demandeur », « commune », périodes etc...

•Les filtres : Ce sont des cases à cocher qui permettent de filtrer les dossiers à afficher en fonction de « familles de dossiers » (foncier, certificats, urbanisme) ainsi que d'isoler les dossiers partagés.

•L'accès aux dossiers : En fonction de la vue, la catégorie, les filtres ou les recherches, permet d'accéder aux dossiers pour les modifier, les compléter et les transmettre, consulter les historiques etc...

•Navigation : Permet de faire défiler les pages de résultat et de gérer le nombre de résultats par page.

Suivre les demandes d'urbanisme (2)

Les vues Vue Vignette :



En fonction de la catégorie choisie, du filtre appliqué ou des recherches effectuées, on obtient une vignette par dossier, avec les informations sur son statut, références et repère géographique de l'implantation. Toujours en fonction des catégories, les pictogrammes servent à la gestion ou à la consultation.



En fonction de la catégorie choisie, du filtre appliqué ou des recherches effectuées, on obtient une vue cartographique avec la situation des dossiers concernés.







Vue « Liste »



En fonction de la catégorie choisie, du filtre appliqué ou des recherches effectuées, on obtient une liste de dossiers répondant aux critères spécifiés, avec des possibilités de tris, et également des outils de gestion et de consultation, comme sur la vue vignette



Un clic sur le pictogramme d'information, permet d'afficher une info-bulle avec le texte descriptif du projet.





Catégorie « Brouillons »

Regroupe les dossiers « **En cours de saisie »**, c'est-à-dire les dossiers pour lesquels on a activé l'option « **SAUVEGARDER** », puis « **RETOUR** ». Ils n'ont pas encore été transmis, que ce soit dans le cadre d'une création ou d'une réponse à une incomplétude.





Les catégories (2)

Catégorie « A traiter »

Regroupe les dossiers pour lesquels une action de la part du pétitionnaire est attendue. Dans l'exemple ci-dessous on constate le statut « Incomplète ». Le pétitionnaire a reçu le mail relatif à l'incomplétude. (ANE).



Catégorie « En instruction »

Regroupe les dossiers dont les pièces transmises sont en cours d'étude, ou alors les dossiers « **Complets** ». Dans l'exemple illustré ci-dessous, on voit une demande « **En cours d'instruction** » et une autre avec un statut « **Demande transmise** ». Le pétitionnaire a reçu les mails relatifs à la transmission (AEE), à la réception des pièces (ARE) et à la complétude (ANE) dans le cas des dossiers complets.





Catégorie « Décision »

Regroupe les dossiers pour lesquels une « Décision » a été notifiée. Le pétitionnaire a reçu un mail en ce sens dans sa boîte aux lettres.

Dossier	Y Adresse du terrain	✓ Commune	Ƴ Demandeur	Y Projet Y Y Projet Y Y Y Y Y Y Y Y Y Y Y Y Y Y Y Y Y Y Y	Création	 ✓ Statut Prochaine étape 	~	Des info-bulles
PC 99999 19 00002 M01 (MODII n°12 (Ref. :ma_ref_interne_1)	Place de la Mairie	38250 OperisVille	(Mme.)	× le l'habitat : is	03/12/2019 Vous	Accordée ×		d'informations sont disponibles.
			l'extérieur (ba	rdage bois).	docu		21	

Les filtres

Permettent d'alléger les recherches en affichant une ou plusieurs familles de dossiers. Ils sont intéressants également pour la gestion des dossiers partagés.

E Foncier	Dossiers partagés
🗹 Certificat d'Urbanisme	
Autorisation d'Urbanisme	



Exemple d'historique de dossier

On y accède par le pictogramme et permet d'avoir une synthèse des échanges avec l'instructeur de la demande.



Consulter les documents envoyés par le service instructeur

Pour consulter les pièces jointes aux envois cliquer sur « Historique », puis sur « Pièces jointes », puis sur le bouton qui représente un œil ouvert...

CUA OPERISVILLE	HISTORIQUE	DE MES ÉCHANGES	SAVEC L'INSTRUCTE	UR EN CHA	RGE DE MA DEMANDE		
	Certificat d'ur Statut actuel :	anisme d'information sur la l Votre CUa est disponible.	réglementation de la parcelle	enregistré (dépos	é) le 12/12/2019		
in Long P	DEMANDEUR / Mme. Operis (CODEMANDEUR aro Operis Caro			INSTRUCTION date du dépôt		
Votre CUa est disponible. (Favorable) La dute de valaté de celus-ci est de 18 mos à compter de sa délivrance.	TERRAIN 14 Rue de la F parcelle(s) :	ampe 17740 OperisVille			complet le décidé Favorable le fin de validité le	Documents transmis par le service instructeu	r
Certificat d'urbanisme d'information sur la réglementation de la parcelle par	PROJET						
Mme operis caro operis caro Historique 🔳	Notificati	n de la décision initiale favoi	rable			INI_DECISIONFAV : 197	Č
Demande nº45, créée le 12/12/2019 16:09 Documents 🚔2	Reçu		le 12/12/2019 à 16:26:03	_	×	Arrêlé de décision publié le 12/12/2019 Edition archivée le 12/12/2019	
	Complétu Reçu	de	le 12/12/2019 à 16:16:00	×			Fermer

... ou alors sur « Documents »,





	Permet une recherch	e intuitive par mot clé.		
7 résultats	Q marcadet		Première	Précédente 1 Suivante Dernière 10 V
Dossier	[×] Adresse du terrain	~ Commune	~ Demandeur	ř Projet ř Création ř Statut Prochaine éta
PC	1 Rue Marcadet	75018 Paris	Carolina	18/01/2019 Demande tra

Recherche avancée

Recherche rapide

Permet une recherche multicritère par type de dossier, numéro, demandeur, période, adresse du terrain, commune...

SUIVRE	MES DEMANDES D'URBANI	SME			Cliquer sur ce bouton pour lancer la recherche.	
₩ ♥ ≣	BROUILLONS À TRAITER	EN DÉCISION REC	HERCHE	Foncier Certificat d'Urbanisme Autorisation d'Urbanisme	Dossiers partagés	
Type de dossier	Dossier		Demandeur			
	PC 099999 XX 00026 MXX		Nom du demandeur ou représ	entant	Valider	
Date de création		Adresse		Commune		
Du 24/02/2019	▲ 05/04/2019	Adresse du terrain				
7 résultats	A marcadet		Première	Précédente 1 Suivante Dernière	10 🗸 éléments par page	
Dorrior	* Adronno du torrain 🔍 🗸	Communa	* Domandour	* Droiot * Création *	Statut	
					Cliquer sur ce bouton pour	

En cas de soucis, le service instructeur est joignable:

- Par téléphone au 02.97.44.22.58. (standard de CMC) , demander M. CHRISTIEN ou M. VINCENT
- Par mail à l'adresse ads@cmc.bzh

